

Charmantes Häuschen

Preise & Kosten

| | |
|------------------|---------------------------------------------|
| Käufer-Provision | Ja |
| Käufercourtage | 3,57% inkl. MwSt. , Courtage inkl. MwSt. |
| Kaufpreis | € 220.000,- |



Lage

Das Wohnhaus befindet sich in zentraler Lage in einem Ortsteil von Künzelsau..

Angaben zur Immobilie

| | |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 120 m ² |
| Grundstücksfläche | 331 m ² |
| Zimmer | 4 |
| Baujahr | 1988 |



Ausstattung

Die Aufteilung entnehmen Sie bitte dem beiliegendem Grundrissplan.
Der Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Die Immobilie ist mit einem überdachten Treppenaufgang ausgestattet. Über eine massive Eingangstür (Holz) betritt man das Erdgeschoss. Hier sind neben einer großzügigen Diele, das Gäste-WC, ein Hauswirtschaftsraum, wo auch die Öl-Heizung untergebracht ist, sowie eine großzügige Essküche untergebracht. Abschließend verfügt das Erdgeschoss über einen Wohn-/Essbereich, der ausreichend Platz bietet.

Im Dachgeschoss des Wohnhauses sind die beiden Kinderzimmer sowie das Elternschlafzimmer untergebracht. Auch befindet sich dort das großzügige Tageslichtbad.
Das Untergeschoss ist von außen zugänglich. Hier findet man einen Gewölbekeller vor.

Weitere Informationen erhalten Sie bei Anforderung unseres Exposés. .



Treppe (Diele)



Gäste-WC



Essküche



Wohnen



Flur (DG)



Bad



Kind I



Kind II



Eltern

